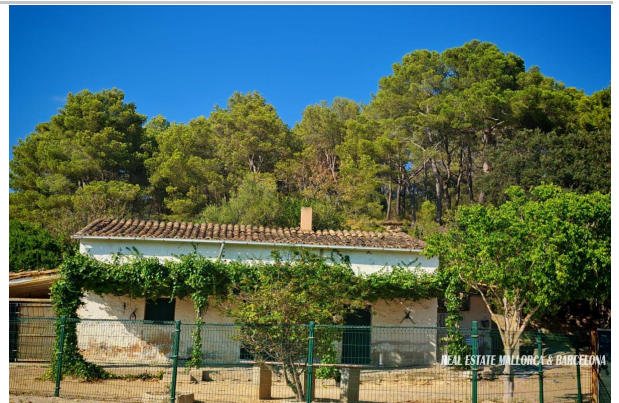


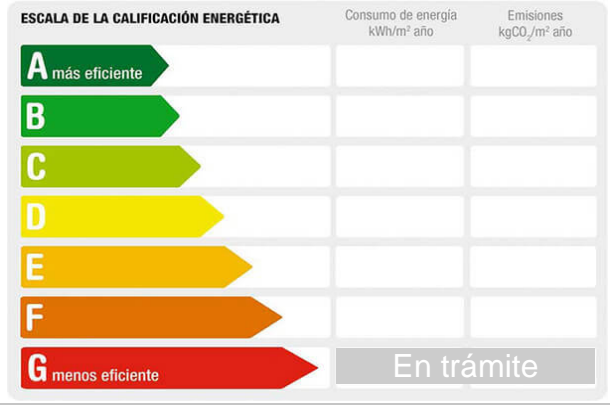


MALLORCA & B  
REAL ESTATE

Referencia: **MC00381**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **299.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Calvià  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 07184  
Zona: SON ROIG



**M<sup>2</sup> construidos:** 105                      **útiles:** 90                      **Metros de parcela:** 3305  
**Dormitorios:** 2                              **Baños:** 1                              **Antigüedad:** 1890  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

¡Descubre el encanto de vivir en plena naturaleza en esta FINCA RUSTICA CON CASA REGISTRADA PARA REFORMAR, cerca del pintoresco pueblo de Calvià!  
Situada en una parcela de 3.305 m<sup>2</sup>, esta propiedad es un refugio de tranquilidad rodeado de olivos centenarios y cítricos que llenarán tus días de aromas frescos. Aunque la construcción data de 1890, ofrece una oportunidad única para reformar y personalizar cada rincón a tu gusto, respetando su esencia original.  
Con 105 m<sup>2</sup> construidos y 90 m<sup>2</sup> útiles, cuenta con dos acogedores dormitorios y un baño. La finca dispone de un pozo de agua legal, ideal para mantener el jardín sin complicaciones. Accesible por carretera asfaltada y en un entorno seguro, es el lugar perfecto para quienes buscan un hogar con historia y potencial.  
No dejes pasar esta oportunidad de vivir en armonía con la naturaleza en un entorno inigualable.