



MALLORCA & B  
REAL ESTATE

Referencia: **CV2244**  
Tipo inmueble: Chalet Pareado  
Operación: Venta  
Precio: **580.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: Canet de Mar  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8360  
Zona: Canet de Mar via Figuerola



**M<sup>2</sup> construidos:** 223      **Terraza(s):** 40      **Energía calefacción:** gas natural  
**Dormitorios:** 5      **Baños:** 2      **Antigüedad:** 2000  
**Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 4

### Descripción:

¡Descubre tu hogar ideal en este impresionante chalet esquinero a 3 vientos, con piscina comunitaria! Construido en 2000, este moderno inmueble de 223 m<sup>2</sup> ofrece un ambiente tranquilo y confortable con vistas despejadas al mar y la montaña.

La luz natural inunda cada rincón, destacando el amplio salón comedor con grandes ventanales y la cocina office independiente.

Con 4 habitaciones exteriores y luminosas, mas una buhardilla con solárium y 2 baños completos, tendrás espacio de sobra para toda la familia.

Además, cuenta con una piscina comunitaria, calefacción de gas natural y una zona de aparcamiento para 2 coches.

La parcela de 400 m<sup>2</sup> incluye un trastero y armarios empotrados para mayor comodidad. Con una clase energética E, este chalet combina eficiencia y estilo. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades modernas.

¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar!