



MALLORCA & B
REAL ESTATE

Referencia: **60-CV7064**

Tipo inmueble: Casa

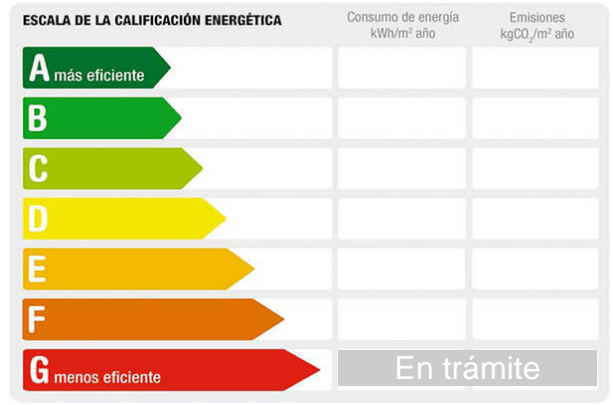
Operación: Venta

Precio: **599.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Arenys de Mar
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08350
Zona: Arenys de Mar



M² construidos: 238 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Vivienda unifamiliar según datos de catastro Superficie construida 238 m2 del Año construcción 2003 construida en 4 plantas:

La planta principal dispone de un amplio y luminoso salón - comedor con amplios ventanales y salida a una de las terrazas. Cocina office muy amplia y con mucha luz, completamente exterior. Mas un aseo de cortesía.

En la siguiente planta encontraremos el área de descanso compuesta por 3 dormitorios dobles. Uno de ellos en suite con bañera y con acceso a una espaciosa terraza con vistas al mar y montaña, los otros dos dormitorios también exteriores, uno con armario empotrado, también hay un baño completo con plato de ducha para ambas habitaciones.

En la tercera planta encontramos una buhardilla con acceso a otra terraza con espectaculares vistas.

El sótano está compuesto por un garaje con capacidad para dos coches más área de lavandería.

La vivienda ofrece calefacción a gas natural.

Aire acondicionado.

Esta urbanización dispone de piscina comunitaria, área infantil, pista de pádel, zona de petanca y mesa de ping pong.

A 5 minutos andando de la estación de Rodalies y muy cerca del mar!

Arenys de Mar, es un importante puerto pesquero, el principal de la Provincia de Barcelona y recreativo, tanto es así que el puerto y sus servicios es el motor principal de la economía del municipio. El puerto dispone de un espacio propio para las embarcaciones de tipo deportivo. En época estival, son muchos los veleros que se detienen en este puerto, a su paso por el Mediterráneo. Los astilleros también son una importante industria local.

Con más de 15.000 habitantes, el Arenys actual es una población arraigada a sus tradiciones¹⁵y con un elevado grado de identidad. Está, sin embargo, abierta a todas las personas recién llegadas que tengan la voluntad de integrarse.

Los datos expuestos son informativos y recabados de terceros y que suponemos correctos. Esta oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y o retirada del mercado sin aviso previo.