



MALLORCA & B
REAL ESTATE

Referencia: **43-MP00286**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **1.590.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 4
Población: Palma de Mallorca
Provincia: Baleares
Cod. postal: 07015
Zona: Partja de Palma



M² construidos: 320 **Garajes:** 2 **Dormitorios:** 4
Baños: 3 **Antigüedad:** 1979 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Vivir en Palma de Mallorca con vistas a la bahía y cerca de Club de Mar Mallorca uno de los puertos con más arraigo de nuestra isla, uno de sus indudables referentes náuticos y sociales, a 10 minutos del centro de Palma y muy cerca de la avenida Gabriel Roca Paseo Marítimo, al lado de centro comercial Porto Pi y el Castillo de Bellver.

La vivienda dispone de 4 habitaciones y 3 baños, 2 de ellos en suite, cocina con coladuría y despensa más una habitación para servicio con lavabo propio o como almacén.

Amplio salón con ventanales dobles, acristalamiento aislante con cerramiento sellado. Todas las habitaciones cuentan con salida a uno de los dos balcones, persianas eléctricas, parquet y armarios empotrados.

Climatización centralizada en toda la casa por conductos más radiadores con caldera de gas.
La fachada del edificio ha sido reformada entera este mismo año.

Zona comunitaria con gimnasio, sauna y piscina.

El precio de venta incluye dos plazas de parking muy amplias con un trastero.

Superficie construida según datos catastrales de la vivienda 266 m²

Año construcción 1979.