

Carrer la Font, 23  
Canet de Mar

Teléfono: 610814170  
e-mail: info@flexasrealestate.es



Referencia: **34-C1607**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **950.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Canet de Mar  
 Provincia: Barcelona  
 Cod. postal: 08360  
 Zona: Canet de Mar



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 344	<b>Metros de parcela:</b> 1000	<b>Garajes:</b> 1
<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Baños:</b> 5
<b>Antigüedad:</b> entre 5 y 10 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

## Descripción:

### PRECIOSA CASA A CUATRO VIENTOS CON PARKING Y PISCINA

En la planta baja se encuentra el recibidor, elegante salón-comedor con chimenea en dos niveles que accede a amplia cocina office con espacio de comedor y despensa. Tanto el salón como la cocina tienen salida a una hermosa y amplia terraza (180 m2) con barbacoa y vistas a la piscina y al pueblo de Canet de Mar, con acceso a la puerta principal de la finca. Desde la cocina también se accede al recibidor donde se distribuyen una habitación simple con armario empotrado, otra habitación simple/despacho, y una habitación doble con armario empotrado y baño completo.

En la primera planta nos encontramos con un baño completo con bañera, una habitación doble, y una habitación suite con vestidor y jacuzzi.

Desde la planta baja se accede a la zona de fregadero y sala de planchado, y trastero, con salida a la zona de garaje para cinco coches, donde hay un baño con ducha, espacio de bricolaje, y salida a la terraza también con acceso a la puerta principal de la propiedad.

Debajo de la terraza hay otro espacio de taller/bricolaje/trastero y jardinería, y un cuarto de la antigua caldera de gasoil.

En la zona baja de la finca se encuentra una zona ajardinada con piscina, marquesina de obra para barbacoa, y porche para zona de relax con lavabo y dos duchas. Al otro lado de este espacio está el cuarto de máquinas de la piscina y herramientas de jardín.  
Calefacción de gas, suelo de gres, escalera interior de granito de Sudáfrica.

---