



MALLORCA & B  
REAL EST

Referencia: **C2243**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **519.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Canet de Mar  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8360  
Zona: Canet de Mar cerca del mar con vistas



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	135	<b>útiles:</b>	125	<b>Metros de parcela:</b>	485
<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	100	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	2	<b>Antigüedad:</b>	1976
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior				

### Descripción:

¡Oportunidad de vivir en una bonita casa cómoda en una sola planta y con vistas la mar!

En la bonita zona de Canet de Mar cerca de la Ronda Sant Elm, se vende casa independiente de una sola planta en una tranquila parcela de 485 m<sup>2</sup>. Con 122 m<sup>2</sup> construidos, esta vivienda de 1976 ofrece un amplio salón-comedor y una cocina office completamente equipada.

Dispone de 4 dormitorios exteriores (2 dobles y 2 simples) con armarios empotrados, y 2 baños completos con ducha.

El exterior es un paraíso: jardín con zona de barbacoa, dos cuartos trasteros y un espacio adicional con glorieta en un nivel más bajo. Además, cuenta con un cuarto de lavadora y entrada a la propiedad al mismo nivel del jardín. Incluye garaje, pozo e instalación de radiadores en todas las estancias para tu confort.

¡ ven a verla!

Clase energética E. Consumo de energía y emisiones de CO2 también clase E. Ideal para familias que buscan comodidad y espacio en un entorno tranquilo. ¡Tu hogar te espera!