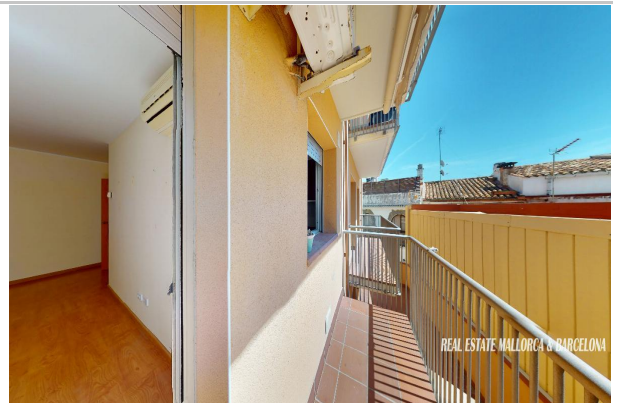




MALLORCA & B  
REAL ESTATE

Referencia: **D2292**  
Tipo inmueble: Dúplex  
Operación: Venta  
Precio: **275.000 €**  
Estado: Nuevo



REAL ESTATE MALLORCA & BARCELONA

Población: Canet de Mar  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 08360  
Zona: Calle Sant Cristofol



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	135	<b>Suelo de:</b>	parquet	<b>útiles:</b>	100
<b>Aire acondicionado:</b>	frío/calor	<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>Energía calefacción:</b>	gas natural	<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	2
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	55		

### Descripción:

#### PRECIOSO Y SOLEADO DÚPLEX INVERTIDO CON PARQUING Y TRASTERO

Soleado duplex invertido con tres habitaciones en la planta principal y una habitación suite en la planta inferior, pudiéndose destinar ésta a otras necesidades.

La planta principal consta de recibidor, sala-comedor con salida a una soleada terracita, cocina exterior, habitación simple amplia con salida a otra terracita, habitación doble que comparte la anterior salida, habitación simple amplia con armario empotrado, y baño completo con bañera.

La planta inferior es un espacio diáfano con habitación doble y baño con ducha permitiendo gran intimidad.

Dispone de parquet en todo el piso, carpintería de aluminio, gas natural y aire acondicionado en la sala-comedor.  
Plaza de parking y trastero amplios.